

Sjukehuset Nordmøre og Romsdal

- handtering av kontrakten med Skanska Norge AS

Styremøte i Helse Møre og Romsdal 22.desember 2020

Øyvind Bakke, adm. dir. HMR
Heidi Nilsen, vise-adm. dir. HMR



Kontrakten med Skanska Norge AS



- I okt. 2019 signerte HMR kontrakt med Skanska.
- Oppdrag om å vidareutvikle bygget i tråd med styrevedtak om innhald og funksjonar
- Mål om å inngå gjennomføringsavtale med Skanska før jul 2020
- Planlagd byggestart i des. 2020/jan. 2021
- Full drift ved akuttsjukehuset frå 1.mai 2024

Godt utforma akuttsjukehus

- Partane i prosjektet er enige om innhald og utforming av akuttsjukehuset på Hjelset.
 - Bestillinga frå HMR er ivareteke når det gjeld funksjonar og kapasitet
 - Funksjonsprosjektet blir ferdigstilt i desember i tråd med framdriftsplanen
-
- Kapasitetsberekninga, dimensjoneringa og løysingane står seg når vi ser til nye framskrivingar og ved samanlikning med Sykehuset Østfold, Kalnes



Medverking i samhandlingsfasen

- Stor takk til tilsette og brukarar for deira engasjement og bidrag i prosjektutviklinga
- Opplever at samarbeidet mellom Skanska sine rådgivarar og arkitektar og HMR har fungert godt
- Eit hovudprinsipp har vore å unngå å utvikle løysingar på nytt. Vi har tatt vare på det som er bra og har vidareutvikle potensialet



Økonomisk utvikling og forhandlinger

- Skanska leverte ei kalkyle i oktober som var vesentleg høgare enn forventa
- SNR-prosjektet har sidan forhandla med Skanska om grunnlag for ein gjennomføringsavtale og pris
- Skanska leverte eit tilbod 08.12.20 som låg på eit prisnivå som er vurdert til å vere for høgt.
- I styremøtet 9.des. gav styret adm. dir. fullmakt til å sende eit varsel om avbestilling av kontrakten med Skanska
- 11.des. fekk Skanska varselet tilsendt med ein frist til 18.des. med å kome tilbake med eit endeleg tilbod

Tilbakemelding frå Skanska 18.desember

- HMR fekk ei skriftleg tilbakemelding frå Skanska med ei skisse til vidare samhandling med mål om å kome til einigheit om eit pristilbod
- Samtalar mellom konserndirektør i Skanska Ståle Rød og underteikna
- Partane har blitt enige om at vi fortset forhandlingane med mål om å kome til einigheit om ein avtale. Fristen er satt til 10. januar

Forhandlingsteam HMR

- Johan Arnt Vatnan går av som leiar for prosjektstyret for SNR
- Vise-adm.dir. Heidi Nilsen vil leie forhandlingane på vegne av HMR og får med seg Terje Nikolaisen, adm. dir. i Sykehusbygg
- Vil snarleg ta stilling til vidare samansetting og leiing av prosjektstyret for SNR og tar sikte på å ha ei løysing klar så tidleg som mogleg på nyåret

Alternativ veg vidare for prosjektet

- sikre framdrift og gjennomføring

- Førebur alternative modellar for gjennomføring av byggeprosjektet på Hjelset
- Gjennomfører ny usikkerheitsanalyse som vil gi ny prognose og forslag til nye kostnadsrammer for prosjektet
- Langtidsbudsjettet for 2021-2031 vil bli oppdatert for å vise konsekvensane av ei auka kostnadsramme

Ex styremøte i HMR uke 3, 2021

- Førebur styresak med ei tilråding om gjennomføring, framdriftsplan og forslag til nye kostnadsrammer. Blir lagt fram i eit ekstra styremøte i HMR i veke 3, 2021